

Số: 1024/TB-THADS

Cần Giuộc, ngày 22 tháng 7 năm 2024

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 392/2023/DS-ST ngày 29 tháng 9 năm 2023 của Tòa án nhân dân huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định ủy thác số 31/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 12 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định ủy thác số 48/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 01 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Nhà Bè, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2031/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 2032/QĐ-CCTHADS ngày 13 tháng 3 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên xử lý tài sản số 26/QĐ-CCTHADS ngày 26 tháng 6 năm 2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An;

Do các đương sự không thỏa thuận lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên nên ngày 17/7/2024, Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc đã ban hành Thông báo số 987/TB-THADS về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

-Thửa đất số 5484, tờ bản đồ số 4, diện tích 197m², mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn, tọa lạc tại ấp Trung, xã Đông Thạnh, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An do ông Cao Văn Thìn và bà Lê Thị Bích Ngân đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất;

-Thửa đất số 5485, tờ bản đồ số 4, diện tích 200m², mục đích sử dụng đất ở tại nông thôn, tọa lạc tại ấp Trung, xã Đông Thạnh, huyện Cần Giuộc, tỉnh Long An do ông Cao Văn Thìn và bà Lê Thị Bích Ngân đứng tên giấy chứng nhận quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất (Diện tích kê biên theo bảng trích

đo hiện trạng thực tế của Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Cần Giuộc).

- Hết thời hạn thông báo có 01 Công ty nộp hồ sơ đăng ký là:

- Công ty TNHH Tư vấn và Định giá Châu Thành, địa chỉ: 30/1F, ấp Đông, xã Thới Tam Thôn, huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh có Chi nhánh tỉnh Long An đặt tại địa chỉ số 7, đường Phạm Thị Đậu, phường 2, thành phố Tân An, tỉnh Long An.

Qua xem xét, hồ sơ của công ty đáp ứng điều kiện theo quy định pháp luật. Chấp hành viên căn cứ Phụ lục 1 Bảng tiêu chí đánh giá, chấm điểm các tổ chức thẩm định giá tài sản và lựa chọn Công ty TNHH Tư vấn và Định giá Châu Thành là tổ chức thẩm định giá các tài sản trên.

Đề nghị Công ty TNHH Tư vấn và Định giá Châu Thành liên hệ Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc để nhận hồ sơ, tài liệu liên quan đến tài sản cần thẩm định giá làm cơ sở ký hợp đồng thẩm định giá theo quy định.

Chi Cục Thi hành án dân sự huyện Cần Giuộc thông báo để các đương sự, Công ty TNHH Tư vấn và Định giá Châu Thành được biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Công ty;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Lưu: HS.THA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Hồ Phan Thanh Phú